

CỤC THADS TỈNH LONG AN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THADS
THỊ XÃ KIẾN TƯỜNG
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 714/TB-THADS

Kiến Tường, ngày 16 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 56/2023/QĐHNGĐ-ST ngày 24 tháng 10 năm
2023 của TAND thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 158/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 11
năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 22
tháng 07 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận
được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã
Kiến Tường, tỉnh Long An; địa chỉ: Số 08, đường 30/4, khu phố 1, phường 1, thị
xã Kiến Tường, tỉnh Long An cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng
dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có)
bị kê biên gồm: Thửa đất số 801, tờ bản đồ số 6, diện tích: 511m², mục đích sử
dụng đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại Phường 2, thị xã Kiến Tường, tỉnh
Long An theo GCNQSDĐ số vào sổ CN 05003 theo giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất số DI 145831 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Kiến
Tường ký ngày 30/11/2023 do ông Phan Văn Sáng sinh năm: 1989; địa chỉ: Số
681, QL 62, khu phố 6, phường 2, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An đứng tên.

(Diện tích thực tế theo trích đo của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại
thị xã Kiến Tường).

Các loại cây trồng trên đất.

(Chủng loại và số lượng thực tế theo hiện trạng tại thời điểm kê biên).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực
(Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh
doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực
hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,.....) và các tài liệu khác có liên
quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ,
tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài

liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thăm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 16 tháng 08 năm 2024 đến hết ngày 20 tháng 08 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp tại Chi cục THADS thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Thời gian nhận hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An, địa chỉ: Số 08, đường 30/4, khu phố 1, phường 1, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Trang TTĐT ĐG Quốc gia;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Thị Thanh Trúc